

[Accueil](#)[Revenir à l'accueil](#)[Collection](#)[Correspondance active de Jean-Baptiste André Godin](#)[Collection Godin](#)[Registre de copies de lettres envoyées](#)[CNAM FG 15 \(12\)](#)[Item](#)[Jean-Baptiste André Godin à Alphonse Grebel, 8 janvier 1873](#)

## Jean-Baptiste André Godin à Alphonse Grebel, 8 janvier 1873

**Auteur·e : Godin, Jean-Baptiste André (1817-1888)**

### Les folios

En passant la souris sur une vignette, le titre de l'image apparaît.

7 Fichier(s)

### Informations sur le document source

Cote FG 15 (12)

Collation 7 p. (451r, 452r, 453v, 454r, 455r, 456r, 457v)

Nature du document Copie à la presse d'un manuscrit

Lieu de conservation Bibliothèque centrale du Conservatoire national des arts et métiers, Paris

### Citer cette page

Godin, Jean-Baptiste André (1817-1888), Jean-Baptiste André Godin à Alphonse Grebel, 8 janvier 1873, consulté le 14/01/2026 sur la plate-forme EMAN :

<https://eman-archives.org/Famililettres/items/show/46111>

Copier

### Présentation

Auteur·e [Godin, Jean-Baptiste André \(1817-1888\)](#)

Date de rédaction [8 janvier 1873](#)

Lieu de rédaction 28, rue des Réservoirs, Versailles (Yvelines)

Destinataire [Grebel, Alphonse \(vers 1819-\)](#)

Lieu de destination Guise (Aisne)

Scripteur / Scriptrice [Moret, Marie \(1840-1908\)](#)

### Description

Résumé Sur monsieur Lamy-Vassal et sur le dépôt d'un brevet ; sur le brevet d'une chaîne à maillons graisseurs. Sur la séparation des époux Godin-Lemaire et la liquidation de la communauté de biens. Sur l'expertise de la valeur des usines

Godin-Lemaire et du Familistère. À propos de l'estimation du Familistère, Godin fait remarquer que les maçonneries du Familistère nouveau ont été mieux faites que celles du premier et la construction plus soignée ; il demande à Grebel de remettre le devis des écoles et du théâtre ainsi que celui de la nourricerie.

## Mots-clés

[Brevets d'invention](#), [Construction](#), [Familistère](#), [Procédure \(droit\)](#)

Personnes citées

- [Cresson, Guillaume Ernest \(1824-1902\)](#)
- [Lamy-Vassal \[monsieur\]](#)

Événements cités [Séparation des époux Godin et Lemaire \(1863-1877\)](#)

Lieux cités

- [Guise \(Aisne\) - Familistère : écoles](#)
- [Guise \(Aisne\) - Familistère : nourricerie et pouponnat](#)
- [Guise \(Aisne\) - Familistère : Palais social](#)
- [Guise \(Aisne\) - Familistère : théâtre](#)

Notice créée par [Équipe du projet FamiliLettres](#) Notice créée le 28/02/2023

Dernière modification le 26/10/2023

---

Versailles 8 Janvier 1791

Cher Monsieur Grégoire,

Le parti que vous m'annoncez concernant le Lamy Massal est certainement le plus prudent. Pourtant le Lamy doit être un client de la maison, je crois bien qu'on sera obligé d'y répondre, mais on pourra me tenir au courant de ce qu'il pourrait écrire après la réception de son tiroir, et je répondrai moi-même d'ici.

Il serait surtout convenable de ne pas répondre tant que le dépôt de braves ne sera pas fait.

Quant au paiement des annuités de braves,

faites comme vous  
s'indiquent dans votre  
lettre. Il est tout  
naturel que je n'abandonne  
pas quant à présent le  
brevet de la chaîne et  
maillons grasseurs,  
si c'est au mois de  
juin que l'annuité expire.  
On verra ici ce qui est  
à faire.

J'ai causé avec M. Croson  
de la conduite à tenir dans  
l'expertise; il est aussi  
embarrassé que nous pou-  
vons l'être des communi-  
cations à faire, mais il  
incline à penser que nous  
devons faire largement  
ces communications.



Je dit que pour lui, s'il  
 était expert, comme ces  
 Messieurs le sont, il ne  
 pourrait pas entrer dans toutes  
 ces difficultés, qu'il se serait  
 borné à faire un rapport  
 de 8 ou 9 pages dans lequel  
 s'appuyant sur l'indivisi-  
 bilité des établissements, et l'im-  
 possibilité de faire un lotis-  
 sement, et prenant les chiffres  
 de comptabilité pour bases,  
 il aurait déterminé les valeurs  
 respectives de Droit des parts.  
 Je crois même qu'on ferait  
 bien de faire comprendre aux  
 experts qu'un travail long  
 et pénible de leur part ne  
 servira pas plus qu'un rap-  
 port conçu dans des termes  
 courts et précis sur les ques-  
 tions principales, indiquant  
 les droits proportionnels que

je puis avoir dans la  
licitation, en même temps  
que la communauté.

Dans tous les cas, le  
travail que j'ai demandé  
avant mon départ peut être  
une - bonne chose à produire  
ou au moins à faire à titre  
d'étude comparative ; il y  
aura surtout à remarquer  
qu'il n'y a pas lieu de  
porter les mêmes prix d'esti-  
mation dans le Familistère  
ancien que dans le Familistère  
nouveau - , les machineries  
ont été moins bien faites dans  
le premier - , et la construction  
en général a été plus soignée  
dans le Familistère nouveau  
et les main-d'œuvres déjà  
plus élevées.

Vous pourriez remettre la



devis des écoles et du théâtre  
tel qu'il a été fait, et  
celui de la nourricerie  
en même temps.

Une question qui me  
préoccupe dans cette affaire  
c'est que les experts devant  
faire l'estimation des biens  
de la communauté avant  
1863, puis ensuite celle  
des augmentations qu'il  
y a ajoutées jusqu'au  
dernier morant, ils  
semblent néanmoins négliger  
complètement de s'occuper  
de ce qui est de 1863. Si  
nous leur remettons main-  
tenant nos estimations  
il est à prévoir qu'ils  
feront plutôt des réductions  
que des augmentations,  
et il s'en suivra que  
ma part en 1872 ne sera

plus en proportion  
avec les chiffres de 1863.  
Il faudrait donc alors que  
ces Messieurs reviennent  
à une estimation des biens  
de la communauté pour  
rétablir l'équilibre. C'est  
pourquoi avant de donner  
nos estimations de toutes  
les constructions nouvelles,  
il serait peut-être conve-  
nable de se rendre compte  
très-promptement de ce que  
donnera l'estimation d'un  
compartiment de 10 mètres  
de l'ancien et du nouveau  
Familistère.

Mais en y réfléchissant  
au courant de la plume,  
il y a encore ceci à remarquer,  
c'est que l'estimation d'un



compartment du nouveau  
 Familistère comprendra enco-  
 une - partie des dépenses fai-  
 en 1863 ; il semble donc im-  
 possible de sortir d'embaras  
 par ce moyen, et je pense  
 qu'il n'y en a pas de plus  
 rationnel que celui de  
 remettre aux experts les  
 estimations qui ont été  
 faites pour ~~elles~~ rendre  
 compte de ma situation ;  
 et je pense que ce qu'il y  
 aurait à faire serait de lui  
 remettre les plans du Fami-  
 listère avec les états esti-  
 matifs dressés, en leur  
 donnant connaissance de  
 la ~~double~~ lettre que je joins  
 à celle-ci.

Mes sentiments dévoués

W. D.