

[Accueil](#)[Revenir à l'accueil](#)[Collection](#)[Correspondance active de Jean-Baptiste André Godin](#)[Collection Godin\\_Registre de copies de lettres envoyées\\_CNAM FG 15 \(16\)](#)[Item](#)[Jean-Baptiste André Godin à monsieur Rolland, 27 février 1875](#)

## Jean-Baptiste André Godin à monsieur Rolland, 27 février 1875

**Auteur·e : Godin, Jean-Baptiste André (1817-1888)**

### Les folios

En passant la souris sur une vignette, le titre de l'image apparaît.

3 Fichier(s)

### Informations sur le document source

Cote FG 15 (16)

Collation 3 p. (41r, 42r, 43v)

Nature du document Copie à la presse d'un manuscrit

Lieu de conservation Bibliothèque centrale du Conservatoire national des arts et métiers, Paris

### Citer cette page

Godin, Jean-Baptiste André (1817-1888), Jean-Baptiste André Godin à monsieur Rolland, 27 février 1875, Équipe du projet FamiliLettres (Familièrre de Guise - CNAM) & Projet EMAN (UMR Thalim, CNRS-ENS-Sorbonne Nouvelle) consulté le 12/01/2026 sur la plate-forme EMAN :

<https://eman-archives.org/Famililettres/items/show/48356>

### Informations sur l'édition numérique

Éditeur Équipe du projet FamiliLettres (Familièrre de Guise - CNAM) & Projet EMAN (UMR Thalim, CNRS-ENS-Sorbonne Nouvelle)

Droits Familièrre de Guise et Bibliothèque centrale du CNAM ; projet EMAN (Thalim, CNRS-ENS-Sorbonne nouvelle). Licence Creative Commons Attribution - Partage à l'Identique 3.0 (CC BY-SA 3.0 FR).

### Présentation

Auteur·e [Godin, Jean-Baptiste André \(1817-1888\)](#)

Date de rédaction [27 février 1875](#)

Lieu de rédaction 28, rue des Réservoirs, Versailles (Yvelines)

Destinataire [Rolland](#)

Lieu de destination Clamecy (Nièvre)

# Description

Résumé Sur l'acquisition d'une propriété dans le centre de la France. Godin donne à Rolland des compléments d'information sur la propriété qu'il cherche à acquérir : approvisionnement en minerai de fer et en houille ; 50 hectares pour les habitations d'une colonie industrielle, des jardins, des potagers et des vergers ; des prairies pour nourrir les chevaux et les vaches. Il l'informe qu'il ne pourra acheter que sous condition résolutoire afin d'étudier les lieux. Il indique que sa préférence va à une propriété à l'est de Clamecy et qu'il aimerait qu'elle se situe à au moins deux kilomètres de toute population.

Notes

- Destinataire : le nom de Rolland est mentionné dans l'index du registre à l'entrée « Rolland » et à l'entrée « Notaires de Nièvre ».
- La lettre est signée : « Godin | Député de l'Aisne | 28 rue des Réservoirs | Versailles ».

## Mots-clés

[Agriculture](#), [Animaux](#), [Habitations](#), [Industrie](#), [Jardins](#), [Ressources naturelles](#)

Lieux cités

- [Clamecy \(Nièvre\)](#)
- [Yonne \(cours d'eau\)](#)

Notice créée par [Équipe du projet FamiliLettres](#) Notice créée le 07/07/2023

Dernière modification le 18/09/2023

Famille 27 février 98

Monsieur,

L'établissement d'industrie que  
je songe à fonder dans votre contrée  
a la fonte de fer grossière. Il me  
faut donc les minerais de fer et  
le houille. C'est à la condition de  
pouvoir faire arriver avec économie  
ces matières premières indispensables  
qu'est pour moi subordonné  
l'achat d'une propriété.

Je voudrais installer une colonie  
industrielle d'une certaine impor-  
tance, et créer pour les ouvriers  
habitations, jardins, potagers et  
vergers; il faudrait donc environ  
50 hectares convenables pour cette  
installation et pour l'emplacement  
de l'établissement; le reste pourrait  
être en bois, terres et prairies, pour  
la nourriture des chevaux et surtout

H. E. Holland, notaire.

des vaches.

Mais je vous prie de remarquer que, quant à présent, je ne pourrais acheter que sous condition résolutoire après un délai d'un an au moins; car il me faut le temps de faire les études sur les lieux pour savoir si l'établissement que je me propose de fonder peut trouver les éléments qui lui sont nécessaires dans la contrée du bassin de l'Yonne et de ses affluents. C'est au-dessus de Clamarcy, et peut-être à l'est de préférence, que je conçois la situation de cette propriété; mais sans exclure toute occasion qui peut s'offrir.

La propriété que je voudrais rencontrer devrait me permettre de fonder l'établissement à une assez grande distance, soit au moins deux kilomètres, de toute population voisine, si je désire de grands terrains c'est pour empêcher toute installation



de cabarets et autres lieux publics établis  
en vue de recevoir les ouvriers dans le  
voisinage de l'établissement. Il serait  
donc utile que la colonie fût proprié-  
taire des terrains bordant les voies de  
communications; c'est surtout là  
l'important, et c'est pourquoi la  
propriété doit avoir une certaine  
étendue, afin de pouvoir y être isolé  
des contacts gênants et démoralisateurs.

Veuillez agréer, Monsieur,  
l'assurance de mon entière consi-  
dération.

G. Dreyfus

Député de l'Alsace  
18 rue des réservoirs  
Versailles